

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych w obiekcie Szpitala Uniwersyteckiego w Krakowie przy ul. Kopernika 19A – Apteka Centralna, budynek tzw. „Królikarnia”.
Pozycja planu nr 40, 41,42, 110

W ramach przyjętego zlecenia Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania wszelkich robót związanych z prawidłową i zgodną ze sztuką budowlaną oraz przepisami BHP i p.poż. realizacją przedmiotu zamówienia, niezależnie od tego, czy roboty te były oddzielnie wyspecyfikowane w niniejszym opisie. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszelkich robót z użyciem materiałów posiadających odpowiednie atesty dopuszczające do stosowania w Służbie Zdrowia i karty zgodności z Polską Normą, które musi przedstawić na każde żądanie Zamawiającego. Zamawiający w ramach nadzoru nad poszczególnymi zleceniami zastrzega sobie prawo do każdorazowej akceptacji materiału przeznaczonego do wbudowania. W szczególnych przypadkach, gdy prawidłowe wykonanie robót warunkowane jest użyciem materiałów o specjalnych wymaganiach zostanie to określone w chwili przedstawiania zakresu robót do wykonania.

Odbiór robót i ocena jakości robót będą dokonywane na podstawie wystawionego zakresu robót do wykonania, niniejszej specyfikacji oraz Polskich Norm.

Wykonawca po wykonaniu prac ma obowiązek uporządkowania miejsca robót (placu budowy), tras komunikacyjnych (zarówno wewnątrz obiektu jak i na zewnątrz).

Wykonywanie i nadzorowanie robót musi być realizowane wyłącznie przez przeszkolonych pracowników posiadających aktualne, wymagane przepisami uprawnienia, szkolenia BHP oraz badania lekarskie. Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania robót w wypadku stwierdzenia, że Wykonawca nie spełnia tego warunku, jednocześnie Zamawiający ma prawo odmówić zapłaty za roboty wykonane przez nieuprawnionych pracowników Wykonawcy.

Ponadto Zamawiający określa następujące warunki wykonania robót:

I. Roboty budowlane

1. Dla robót malarskich –Zastosować farby zmywalne lateksowe posiadające atesty do stosowania w placówkach służby zdrowia np. Kabe Prolatex lub inna równoważna o odporności na szorowanie na mokro : farba klasy I (wg normy PN-EN 13300) i klasy I (wg normy PN-C-81914: 2002) na całej wysokości ściany oraz sufitach. Przed rozpoczęciem malowania należy uzyskać akceptację jakości powierzchni przez Inspektora Nadzoru. Dla powłok antybakteryjnych wymagany atest i akceptacja farby przed jej położeniem. Kolor farby każdorazowo określany w opisie prac dla danego zakresu. Zamawiający przyjmuje dwukrotne malowanie; zakłada, że przy prawidłowym wykonaniu robót zostanie uzyskana jednolita powłoka malarska (bez przebarwień i plam).
2. W ramach robót demontażowych Wykonawca musi wykonać wszelkie prace związane z usunięciem demontowanych elementów i odtworzeniem ścian, stropów do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem robót.
3. Dla robót malarskich stolarki okiennej i drzwiowej – oczyszczenie powierzchni drewnianych ze starych powłok malarskich, szpachlowanie powierzchni. Po uzyskaniu akceptacji Inspektora Nadzoru zezwala się na malowanie farbą nawierzchniową. Zamawiający przyjmuje dwukrotne malowanie farbą ftalową, zakłada uzyskanie jednolitej powłoki malarskiej. Kolor farby zostanie określony każdorazowo w opisie prac dla danego zakresu.

UWAGA.

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w opracowaniu służą określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu właściwości i wymogów technicznych.

Dopuszcza się zamiennie rozwiązania pod warunkiem spełnienia właściwości technicznych (parametrów nie gorszych niż wymienione) i akceptacji Zamawiającego.

INSPEKTOR NADZORU
Działek Nadzoru Inwestycji
Szpital Uniwersytecki w Krakowie
mgr inż. Krzysztof Zdebski
nr upr. RP-UPR.366/92

