

**OGÓLNE WYTYCZNE DO UMOWY KOMPLEKSOWEJ****1. PRZEDMIOT UMOWY:**

Dostawa wody z urządzeń odociągowych w sposób ciągły i odprowadzenie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych dla Centrum Urazowego Medycyny Ratunkowej i Katastrof (CUMRiK) Szpitala Uniwersyteckiego w Krakowie w szacunkowej ilości 39 300 m<sup>3</sup> w ciągu 12 miesięcy.

**2. TRYB ZAWARCIA UMOWY:**

Umowa zostanie zawarta w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

**3. SZACUNKOWA ILOŚĆ:**

Szacunkowa ilość 39 300 m<sup>3</sup> w okresie 12 miesięcy.

**4. CZAS OBOWIĄZYWANIA UMOWY:**

Od daty zawarcia umowy do wyczerpania ilości określonej w załączniku nr 1a do SIWZ, nie dłużej niż przez 12 miesięcy od daty zawarcia umowy.

**5. WARUNKI TECHNICZNE DOSTAWY CIEPŁA**

1. Zamawiający posiada przyłącza do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie
2. Przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nastąpiło na podstawie umowy przyłączeniowej nr 233/D/12 z dnia 25 kwietnia 2012 roku zawartej między Zamawiającym a Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Krakowie.
3. Przyłącze wodociągowe oraz odcinek przyłącza kanalizacyjnego od sieci miejskiej do studzienki Sk-1 są własnością Zamawiającego.

**6. DOSTARCZANIE, ODBIÓR I ROZLICZENIA ZOSTANĄ SZCZEGÓŁOWO OKREŚLONE W UMOWIE.**

1. Termin płatności wynosi do 21 dni od otrzymania przez Szpital Uniwersytecki prawidłowo wystawionej faktury w formie papierowej.
2. Rozliczanie za ciepło odbywać się będzie na podstawie odczytów wodomierza zamontowanego w pomieszczeniu hydroforni budynku CUMRiK.
3. Za użytą wodę i odprowadzone ścieki Wykonawca będzie pobierał wynagrodzenie zgodne z obowiązującą taryfą dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w Gminie Miejskiej Kraków zatwierdzaną Uchwałą Rady Miasta Krakowa.

**7. ZAKAZ PRZELEWU WIERZYTELNOŚCI:**

1. Wykonawca zobowiązuje się nie podejmować czynności prawnych mających na celu zmianę wierzyciela (w szczególności zawierać umowy przelewu), chyba że na powyższe wyrazi zgodę Szpital Uniwersytecki w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.
2. Wierzytelności wynikające z Umowy nie mogą być przedmiotem aportu, chyba że na powyższe wyrazi zgodę Szpital Uniwersytecki w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.

**8. ZAKAZ ZAPRZESTANIA ŚWIADCZENIA USŁUGI:**

Wykonawca zobowiązuje się do nie wstrzymywania wykonywania przedmiotowej usługi do czasu zapłaty zobowiązań Szpitala Uniwersyteckiego, nie dłużej jednak niż 60 dni liczonych od dnia upływu terminu wymagalności roszczenia. Skorzystanie przez Wykonawcę z możliwości, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, wymaga uprzedniego złożenia Szpitalowi Uniwersyteckiemu oświadczenia w tym przedmiocie, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**9. ZASADY OBOWIĄZUJĄCE NA TERENIE SZPITALA UNIWERSYTECKIEGO W KRAKOWIE:**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i przeanalizował treść załączników stanowiących integralną część Umowy, udostępnionych przez Szpital Uniwersytecki w Krakowie na oficjalnej stronie Szpitala Uniwersyteckiego: <https://su.krakow.pl/zasady-funkcjonowania>, a to: „Podstawowe zasady obowiązujące Wykonawców na terenie Szpitala Uniwersyteckiego w Krakowie” oraz „Zasady związane z bezpieczeństwem informacji obowiązujące Dostawców (Wykonawców) Szpitalu Uniwersyteckim w Krakowie” i nie zgłasza oraz nie zgłosił do nich żadnych zastrzeżeń oraz że zna wynikające z nich wymagania w zakresie prawidłowego wykonania przedmiot Umowy i zobowiązuje się przestrzegać zasad wynikających z tych dokumentów podczas realizacji Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przy wykonywaniu przedmiotu umowy do zachowania procedur i instrukcji obowiązujących w Szpitalu Uniwersyteckim w Krakowie, w tym m.in. spełniających wymagania norm ISO 14001, 9001 oraz OHSAS 18001, których opis zawierają załącznik nr 2 i 3 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać swoich przedstawicieli oraz osoby, z pomocą których wykonuje zobowiązanie, z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, w tym wewnętrznymi regulacjami Szpitala Uniwersyteckiego oraz zobowiązać je do ich stosowania, a także do zachowania w tajemnicy danych osobowych uzyskanych i powierzonych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić poufność informacji dotyczących Szpitala Uniwersyteckiego uzyskanych i powierzonych w związku z realizacją niniejszej umowy i nie ujawniać tych informacji bez uprzedniej pisemnej (pod rygorem nieważności) zgody Szpitala Uniwersyteckiego w czasie trwania niniejszej umowy, jak i po zakończeniu jej wykonywania.

**10. ZASTRZEŻENIE ZMIAN W UMOWIE:**

1. W związku z planowanym na rok 2019 przeniesieniem siedziby Szpitala Uniwersyteckiego do dzielnicy Kraków-Prokocim – Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia aneksu do Umowy w celu dostosowania jej postanowień dotyczących w szczególności: terminów, zakresu świadczeń stron, wynagrodzenia, lokalizacji etc. w zależności od potrzeb Szpitala Uniwersyteckiego, wynikających ze zmian w strukturze organizacyjnej Szpitala Uniwersyteckiego. Wykonawca akceptuje fakt, że Szpital Uniwersytecki, działając z należytą starannością, na dzień zawarcia Umowy nie jest w stanie precyzyjnie przewidzieć koniecznego zakresu zmian, i zobowiązuje się do ścisłej współpracy ze Szpitalem Uniwersyteckim, w szczególności w przypadku istotnej zmiany postanowień Umowy, w tym zmniejszenia zakresu przedmiotowego Umowy i należnego Wykonawcy wynagrodzenia. Szpital Uniwersytecki ma prawo rozwiązania Umowy (w całości lub w części) z zachowaniem 30-dniowego terminu wypowiedzenia, w przypadku gdy w związku ze zmianami w strukturze organizacyjnej Szpitala Uniwersyteckiego dalsze wykonywanie Umowy byłoby zbędne, lub strony nie dojdą do porozumienia w przedmiocie aneksu, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, a Wykonawcy nie

- przysługuje z tego tytułu roszczenie odszkodowawcze lub roszczenie oparte na innej podstawie prawnej.
2. W związku z planowanym na rok 2019 przeniesieniem siedziby Szpitala Uniwersyteckiego do dzielnicy Kraków-Prokocim – Szpital Uniwersytecki zastrzega sobie prawo do jednostronnej zmiany danych adresowych Szpitala Uniwersyteckiego wskazanych w komparycji i w treści Umowy. Zmiana danych adresowych Szpitala Uniwersyteckiego nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności, a wystarczające jest w tym zakresie złożenie przez Szpital Uniwersytecki oświadczenia w formie pisemnej, przez co w tym przypadku strony rozumieją także przesłanie wiadomości e-mail na adres osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego potwierdzenia otrzymania wiadomości e-mail.
  3. Strony zastrzegają możliwość zmiany umowy w przypadku zmian w rodzajach urządzeń odbiorczych.

#### **11. OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZA REALIZACJĘ UMOWY:**

Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego w zakresie realizacji umowy dotyczącej ciągłej dostawy ciepła w postaci gorącej wody do Centrum Urazowego Medycyny Ratunkowej i Katastrof Szpitala Uniwersyteckiego w Krakowie jako Odbiorcy będzie Kierownik Sekcji Administracji – Grzegorz Rozmus.

#### **12. INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ UMOWY BĘDĄ M.IN.:**

- Ogólne Warunki Umowy,
- Aktualnie obowiązująca taryfa,
- Arkusz cenowy wraz z Ofertą.

#### **13. ZAMÓWIENIE BĘDZIE REALIZOWNE ZGODNIE Z:**

- Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2017 r. poz. 328) oraz rozporządzeniami wykonawczymi do niniejszej Ustawy.
- Ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. 1964 r. poz. 121 z późn. zm.).
- Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579) oraz rozporządzeniami wykonawczymi do niniejszej Ustawy.

RADCA PRAWNY

MAGDALENA SYPOSZ