

NSSU.DFP.271.32.2018.SP

UMOWA (WZÓR)

Zawarta w Krakowie, dnia¹ roku, pomiędzy:

Szpitałem Uniwersyteckim w Krakowie z siedzibą przy ul. Kopernika 36, 31-501 Kraków, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000024155, zwanym dalej „Odbiorcą” lub „Szpitałem Uniwersyteckim”, reprezentowanym przez:

Zastępcę Dyrektora ds. Finansowych – **Bolesława Gronusia** na podstawie pełnomocnictwa z 27 kwietnia 2018 r.

przy kontrasygnacie:

Głównego Księgowego – **Doroty Lechowicz**

a

.....
zwaną dalej „Sprzedawcą” lub „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:
.....

Umowa niniejsza została zawarta na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego NSSU.DFP.271.32.2018.SP w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Definicje

Obiekt – budynek szpitalny o zdolności usługowej 825 łóżek wraz z infrastrukturą i wyposażeniem, zlokalizowany w Krakowie przy ul. Kostaneckiego i Jakubowskiego.

Protokół Przekazania Obiektu - odbiór przez Inwestora przy udziale Szpitala Uniwersyteckiego całości zakresu prac Generalnego Wykonawcy, potwierdzony protokołem odbioru końcowego, po uzyskaniu ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie Obiektu, który zaplanowany jest na dzień 30 maja 2019 roku, ale może ulec przesunięciu.

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest **dostawa energii elektrycznej obejmująca sprzedaż energii elektrycznej do obiektów wchodzących w skład nowej Siedziby Szpitala Uniwersyteckiego w Krakowie przy ul. Jakubowskiego/Kostaneckiego**. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony jest w załączniku nr 1a do Specyfikacji, stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy.
2. Punkty poboru energii elektrycznej zostały określone w Załączniku nr 1 do Umowy zwanym *Szczegółowy wykaz punktów poboru energii elektrycznej oraz ich charakterystyka*.
3. Przedmiot Umowy realizowany będzie na warunkach określonych w:
 - a) Ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne oraz aktach wykonawczych wydanych do tej ustawy,
 - b) Instrukcji Współpracy Ruchowej pomiędzy Uniwersytetem Jagiellońskim Collegium Medicum a TAURON Dystrybucja S.A., do której sieci podłączone są obiekty Szpitala Uniwersyteckiego, zwanej IWR, stanowiącej Załącznik nr 3 do Umowy.
4. Maksymalna łączna ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania Umowy do obiektów wchodzących w skład nowej siedziby Szpitala

¹ Data zawarcia Umowy nie wcześniej niż od 30 maja 2019 r., z zastrzeżeniem § 1 ust. 7.

Uniwersyteckiego wynosi **30 000 MWh**, w tym dla każdego z dwóch punktów poboru energii elektrycznej dla grupy taryfowej B23:

- energia rozliczana w szczycie przedpołudniowym	3 535,00 MWh,
- energia rozliczana w szczycie popołudniowym	1 740,00 MWh,
- energia rozliczana w pozostałych godzinach	9 725,00 MWh,

Szpital Uniwersytecki Posiada dwa punkty przyłączeniowe w grupie taryfowej B23 tj. 1 szt. przyłącza podstawowego i 1 sztuka przyłącza rezerwowego. Moc umowna dla wszystkich punktów poboru wynosi łącznie **15 000 kW**.

5. Podane planowane zużycie energii jest wartością szacunkową i Odbiorca nie jest zobowiązany do zakupu wykazanych ilości. Odbiorca zapłaci Sprzedawcy za faktycznie zużytą ilość energii określoną wg wskazań urządzeń pomiarowych i cen określonych w ofercie.
6. Umowa zostaje zawarta na czas określony do czasu wyczerpania kwoty wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1 Umowy, nie dłużej jednak niż na okres 24 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, tj. do dnia.....²
7. W przypadku opóźnienia w podpisaniu Protokołu Przekazania Obiektu, Szpital Uniwersytecki powiadomi o tym fakcie Wykonawcę w terminie do 5 dni roboczych od powzięcia wiedzy o wystąpieniu tej okoliczności. Powyższe stanowi podstawę do zmiany terminów, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu.
8. Integralną częścią Umowy są Załączniki:
 - a. Nr 1 – stanowiący „Szczegółowy wykaz punktów poboru energii elektrycznej oraz ich charakterystyka”,
 - b. Nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia,
 - c. Nr 3 – Instrukcji Współpracy Ruchowej pomiędzy Uniwersytetem Jagiellońskim Collegium Medicum a Tauron Dystrybucja S.A., do której sieci podłączone są obiekty Szpitala Uniwersyteckiego, zwanej IWR,
 - d. Nr 4 – „Podstawowe zasady obowiązujące Wykonawców na terenie Szpitala Uniwersyteckiego w Krakowie” oraz „Podstawowe zasady związane z bezpieczeństwem informacji obowiązujące Dostawców (Wykonawców) na terenie Szpitala Uniwersyteckiego w Krakowie” - udostępniony na stronie <https://www.su.krakow.pl/zasady-funkcjonowania>.
9. Wykonawca oświadcza i potwierdza, że zapoznał się i przeanalizował treść załączników stanowiących integralną część Umowy, udostępnionych przez Szpital Uniwersytecki w Krakowie na oficjalnej stronie Szpitala Uniwersyteckiego: <https://www.su.krakow.pl/zasady-funkcjonowania>, a to: „Podstawowe zasady obowiązujące Wykonawców na terenie Szpitala Uniwersyteckiego w Krakowie” oraz „Podstawowe zasady związane z bezpieczeństwem informacji obowiązujące Dostawców (Wykonawców) na terenie Szpitala Uniwersyteckiego w Krakowie” i nie zgłasza oraz nie zgłosił do nich żadnych zastrzeżeń, oraz że zna wynikające z nich wymagania w zakresie wykonania przedmiotu Umowy i zobowiązuje się przestrzegać zasad wynikających z tych dokumentów podczas realizacji Umowy.

§ 2.

Oświadczenia

Sprzedawca oświadcza, że, posiada ważną koncesję na obrót energią elektryczną wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

§ 3.

Obowiązki Sprzedawcy

1. Sprzedawca ma obowiązek dostarczania energii elektrycznej do miejsc poboru energii elektrycznej wskazanych w załączniku nr 1 do Umowy od dnia zawarcia niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem zapisów art. 4j ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.

² Data zawarcia Umowy nie wcześniej niż od 30 maja 2019 r., z zastrzeżeniem § 1 ust. 7.

2. Sprzedawca zobowiązuje się do wykonania Umowy zgodnie z wymaganiami dotyczącymi przedmiotu zamówienia określonymi w Specyfikacji oraz postanowieniami oferty złożonej w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **NSSU.DFP.271.32.2018.SP**.

§ 4.

Zasady rozliczeń

1. Kompleksowa dostawa energii elektrycznej będzie rozliczana, zgodnie z cenami jednostkowymi netto za sprzedaż energii podanymi w ofercie, tj. dla Grupy taryfowej B23, która stanowi integralną część Umowy i nie ulegnie zmianie przez cały czas trwania Umowy.
2. Cena określona w ust. 1 niniejszego § uwzględnia wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, w tym podatek akcyzowy.
3. Należność za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych, obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru, jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo – rozliczeniowych i ceny jednostkowej, o której mowa w ust. 1 niniejszego §.
4. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii elektrycznej odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo – rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
5. Faktury VAT wystawiane będą przez Sprzedawcę na koniec okresu rozliczeniowego w terminie **7 dni** od otrzymania przez Sprzedawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego.
6. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 60 dni od daty otrzymania faktury przez Szpital Uniwersytecki w wersji papierowej. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Odbiorcy.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury Odbiorca złoży pisemną reklamację. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Sprzedawcę w terminie do **14 dni**. W przypadku uznania reklamacji Sprzedawca wystawi fakturę korygującą.

§ 5.

Wartość umowy

1. Maksymalne łączne wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 należne Sprzedawcy wynosi **brutto** zł (słownie złotych:00/100).
2. Kwota wynagrodzenia umownego nie może ulec zmianie na niekorzyść Szpitala Uniwersyteckiego. Powyższe nie dotyczy okoliczności określonych w art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. zmiany:
 - a. stawki podatku od towarów i usług,
 - b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 - d. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

Warunkiem wprowadzenia powyższych zmian jest wykazanie przez Wykonawcę w formie pisemnej, iż zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy. Powyższe zmiany obowiązywać będą od daty wejścia w życie aktów prawnych wprowadzających powyższe zmiany i wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. W sytuacji, o której mowa w lit. a), b), c), d) niniejszego ustępu Szpital Uniwersytecki wymaga pisemnego uzasadnienia z uwzględnieniem szczegółowego wykazania i udowodnienia jak wprowadzona zmiana wpływa na koszty wykonania przedmiotu Umowy. W celu wprowadzenia zmian, o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca przygotowuje, a następnie przesyła na adres e-mail: dop@su.krakow.pl projekt stosownego aneksu do Umowy.

3. Odbiorca zastrzega sobie prawo poboru mniejszej ilości energii elektrycznej w zależności od bieżącego zapotrzebowania w stosunku do ilości energii elektrycznej określonej w Załączniku nr 1,

co może wpłynąć na ostateczną wartość całej Umowy. Postanowienie § 1 ust. 5 stosuje się odpowiednio.

§ 6.

Standardy jakości obsługi

1. Sprzedawca zobowiązuje się do przestrzegania standardów jakości obsługi Odbiorcy, które zostały określone w ustawie Prawo energetyczne oraz aktach wykonawczych wydanych na jej podstawie.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Odbiorcy, na jego pisemny wniosek, przysługuje Odbiorcy prawo bonifikaty według stawek określonych w Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki. Wnioski dotyczące upustów i bonifikat należnych Odbiorcy z tytułu niedotrzymania standardów jakościowych energii elektrycznej i obsługi Odbiorców oraz reklamacje w sprawie rozliczeń Odbiorca składa w formie pisemnej.
3. Sprzedawca przyjmuje zgłoszenia i reklamacje oraz udziela informacji dotyczących Umowy pisemnie lub ustnie. Załatwianie reklamacji następuje w formie pisemnej.

§ 6a.³

1. Wykonawca oświadcza, że *zamierza/nie zamierza* powierzyć podwykonawcom realizacji przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, w części dotyczącej
2. *Szpital Uniwersytecki* wyraża zgodę na powierzenie przez Wykonawcę podwykonawcom realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, w części dotyczącej [...].
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców oraz osób trzecich z pomocą których wykonuje zobowiązanie w takim samym stopniu, jakby to były działania lub zaniechania jego własne.
4. Z zastrzeżeniem formy przewidzianej w § 11 ust. 1 Umowy, Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w zakresie zmiany podwykonawcy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 7.

Kary umowne

1. Sprzedawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Odbiorcy kary umownej w wysokości 10 % kwoty, o której mowa w § 5 ust. 1 w razie niewykonania Umowy
2. Sprzedawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Odbiorcy kary umownej w wysokości do 10 % kwoty, o której mowa w § 5 ust. 1 w razie nienależytego wykonania Umowy.
3. W przypadku, gdy szkoda przekraczać będzie wartość zastrzeżonej kary umownej Odbiorca zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, na zasadach ogólnych.
4. Naliczenie przez Odbiorcę kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem. Sprzedawca zobowiązany jest w terminie **10 dni** od daty otrzymania ww. dokumentów do zapłaty naliczonej kary umownej. Brak zapłaty w powyższym terminie uprawnia Odbiorcę do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Sprzedawcy lub innych jego wierzytelności przysługujących Sprzedawcy w stosunku do Odbiorcy.
5. Przed naliczeniem kary umownej Odbiorca wzywa Sprzedawcę do szczegółowego podania przyczyn niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w terminie **3 dni roboczych** od daty otrzymania wezwania.
6. Naliczenie przez Odbiorcę bądź zapłata przez Sprzedawcę kary umownej nie zwalnia go z zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

³ § 6a ust. 2, 3 i 4 mają zastosowanie w przypadku złożenia w ofercie przez Sprzedawcę oświadczenia, iż wykonanie Umowy w określonym zakresie zostanie powierzone podwykonawcom. W przypadku gdy Sprzedawca złoży oświadczenie, iż nie zamierza powierzyć podwykonawcom realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, w określonej części ust. 2, 3 i 4 § 6a zostaną usunięte, a ust. 1 § 6a zostanie uzupełniony zgodnie ze złożonym oświadczeniem.

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się nie podejmować czynności prawnych mających na celu zmianę wierzyciela (w szczególności zawierać umowy przelewu), chyba że na powyższe wyrazi zgodę Szpital Uniwersytecki w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.
2. Wierzytelności wynikające z Umowy nie mogą być przedmiotem aportu, chyba że na powyższe wyrazi zgodę Szpital Uniwersytecki w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.

§ 9.

1. Rozwiązanie Umowy może nastąpić w każdym czasie za pisemnym porozumieniem Stron.
2. Rozwiązanie Umowy może nastąpić za wypowiedzeniem przez każdą ze Stron z zachowaniem 30 – dniowego okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszania postanowień Umowy przez drugą Stronę, pomimo uprzedniego wezwania jej do zaniechania naruszeń i usunięcia ich skutków w wyznaczonym, odpowiednim terminie.
3. Odbiorca może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W przypadku takim, Sprzedawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
4. Poza przypadkami określonymi w powyższych ustępach niniejszego § Odbiorca zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 10.

Strony zgodnie postanawiają że osobami odpowiedzialnymi za realizację niniejszej Umowy będą:

- po stronie Sprzedawcy –
- po stronie Odbiorcy – **Piotr Fedyna**, tel. **124247700**, e-mail: pfedyna@su.krakow.pl; **Wojciech Podsiadło**, tel. **124247241**, email: wpodsiadlo@su.krakow.pl.

§ 11.

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany Umowy są dopuszczalne bez ograniczeń w zakresie dozwolonym przez art. 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Z zastrzeżeniem formy przewidzianej w ust. 1 niniejszego paragrafu, Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w następującym zakresie:
 - a) zmiany ilości energii elektrycznej określonej w Załączniku nr 1 w związku z zapisami § 1 ust. 5 oraz § 5 ust. 3 Umowy,
 - b) obniżenia kwoty, o której mowa w § 5 ust. 1 w przypadku poboru mniejszej ilości energii elektrycznej w stosunku do ilość określonej w Załączniku nr 1,
 - c) zmiany osób odpowiedzialnych za realizację Umowy, o których mowa w § 10, w przypadku powierzenia wykonywania innych zadań, rozwiązania umowy o pracę, choroby lub zaistnienia innych okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,

§ 12.

1. Wykonawca oraz osoby, z pomocą których Wykonawca wykonuje zobowiązanie, nie są uprawnione do przetwarzania danych osobowych, których administratorem lub przetwarzającym jest Szpital Uniwersytecki, w szczególności osoby te mają bezwzględny zakaz wglądu do danych osobowych, w szczególności zawartych w dokumentacji medycznej, znajdujących się w pomieszczeniach Szpitala Uniwersyteckiego, ich kopiowania lub utrwalania jakąkolwiek metodą, pod rygorem odpowiedzialności karnej za niezgodne z prawem przetwarzanie danych.
2. Przebywanie osób, o których mowa w ust. 1, w obszarze, w którym przetwarzane są dane osobowe, w szczególności zawarte w dokumentacji medycznej, jest dopuszczalne wyłącznie po

uzyskaniu uprzedniej zgody Szpitala Uniwersyteckiego w Krakowie i w obecności osoby upoważnionej do przetwarzania danych osobowych.

3. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać osoby, z pomocą których wykonuje Umowę, z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, w tym Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych), oraz zobowiązać je do ich stosowania, a także do zachowania w tajemnicy danych osobowych, które mogłyby powstać przy okazji wykonywania niniejszej Umowy, w okresie jej obowiązywania jak i po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić poufność informacji dotyczących Szpitala Uniwersyteckiego uzyskanych w związku z realizacją niniejszej Umowy, w szczególności danych osobowych pracowników Szpitala Uniwersyteckiego uczestniczących w realizacji niniejszej umowy, i nie ujawniać tych informacji bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Szpitala Uniwersyteckiego.
5. Wykonawca zobowiązuje się przy wykonywaniu przedmiotu Umowy do zachowania procedur i instrukcji obowiązujących w Szpitalu Uniwersyteckim w Krakowie, w tym m.in. spełniających wymagania norm ISO 14001:2005, oraz OHSAS 18001: 2007, których opis zawierają załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.

§ 13.

Strony ustalają, iż adresami właściwymi do korespondencji są adresy wskazane w komparycji Umowy. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się o wszelkich zmianach w/w adresów pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję kierowaną na ostatni znany drugiej Stronie adres.

§ 14.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo Energetyczne wraz z aktami wykonawczymi wydanymi do niniejszych ustaw.

§ 15.

1. Strony zobowiązują się do polubownego i w dobrej wierze rozwiązywania wszelkich sporów mogących powstać na tle wykonywania niniejszej umowy.
2. W przypadku braku porozumienia wszelkie spory wynikające na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Odbiorcy.

§ 16.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Odbiorcy, jeden egzemplarz dla Sprzedawcy.

SZPITAL UNIWERSYTECKI

WYKONAWCA